



Villa de obra nueva con diseño contemporáneo cerca de Es Trenc

Precio

1.820.000€

Año de Construcción

2026

Superficie del terreno

730m²

Superficie construida

365m²

Dormitorios

3

Baños

3

Ubicación

Sa Ràpita



Descripción: Ubicada en una tranquila calle de Sa Ràpita, esta villa de diseño ofrece privacidad y comodidad.

La propiedad se asienta sobre una parcela de 732 m² y cuenta con una superficie construida de 365 m². Distribuida en tres niveles, la vivienda ha sido diseñada con materiales de primera calidad y ofrece espacios amplios, luminosos y funcionales.

En la planta principal se accede a un amplio espacio que integra el comedor y la cocina abierta con despensa, además de un acogedor salón de televisión y un aseo de invitados. Los grandes ventanales de suelo a techo proporcionan una excelente entrada de luz natural y conectan el interior con las zonas exteriores.

La terraza dispone de una piscina de aproximadamente 40 m² con jacuzzi, zona de solárium y una agradable área de descanso, ideal para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

En la planta superior se ubican tres dormitorios con salida directa a una amplia terraza. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y vestidor, mientras que los otros dos dormitorios comparten un baño completo.

La propiedad ofrece además una sótano de aproximadamente 110 m², ideal como sala de juegos, spa con gimnasio, sala de cine o para crear un dormitorio adicional.

La vivienda está equipada con calefacción por suelo radiante mediante bomba de calor, aire acondicionado por conductos y un sistema de ventilación con purificación de aire, garantizando confort térmico y eficiencia energética durante todo el año.

Actualmente, la villa se encuentra en una fase avanzada de construcción, con previsión de finalización dentro del presente año.

Una villa moderna y funcional, con un diseño cuidado y una ubicación muy atractiva, ideal como residencia habitual o segunda vivienda en el sureste de Mallorca.







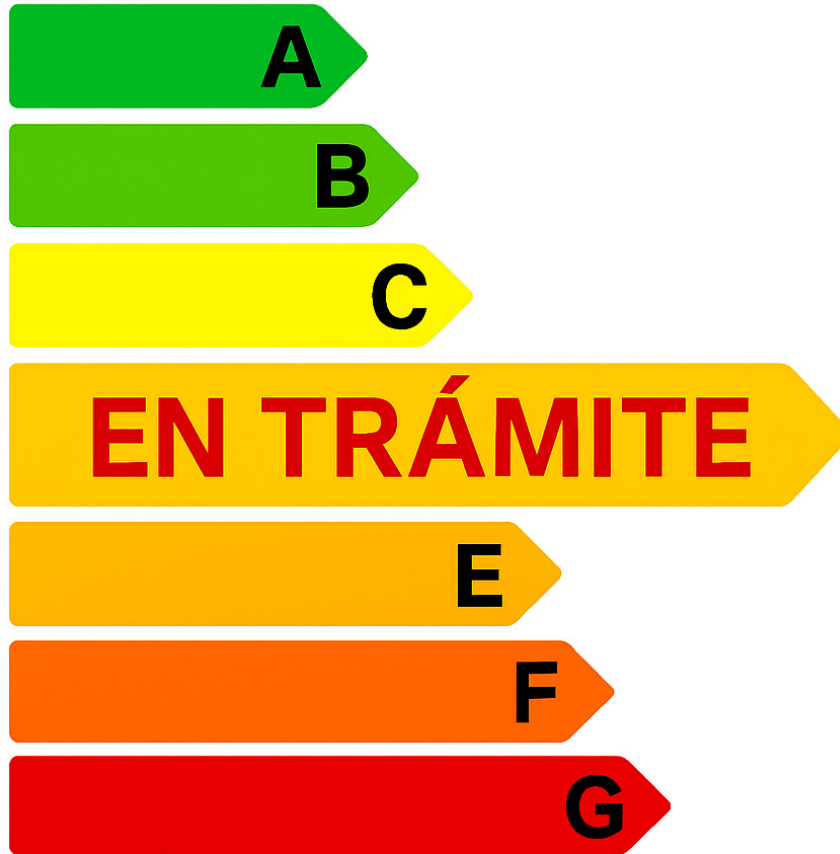




Ubicación: Sa Ràpita, situada en la costa sur de Mallorca, destaca por su ambiente relajado, su cercanía al mar y su entorno natural privilegiado. Esta localidad conserva un carácter tranquilo y auténtico, alejado del turismo masivo, y ofrece un estilo de vida pausado y mediterráneo durante todo el año.

Rodeada de paisajes abiertos, salinas y espacios protegidos, se encuentra junto a algunas de las playas más emblemáticas de la isla, como Es Trenc y Ses Covetes, conocidas por su arena blanca y aguas cristalinas. El puerto deportivo y el paseo marítimo aportan un ambiente agradable, ideal para disfrutar del mar y las puestas de sol.

A pocos minutos en coche se sitúan localidades como Campos, Ses Salines o Santanyí, que amplían la oferta de servicios y gastronomía. Palma se encuentra a unos 40 minutos, el aeropuerto a aproximadamente 30 minutos, y varios campos de golf, como Vall d'Or Golf, a unos 45 minutos. En conjunto, Sa Ràpita combina tranquilidad, naturaleza y vida junto al mar en una ubicación privilegiada del sur de Mallorca.



THE
RE/MAX
COLLECTION
Exclusive



The Exclusive Collection

Batle Andreu Burguera Mut 3
07640 Ses Salines, Mallorca
+34 660 990 707
dani.gonzalez@remax.es

Aviso legal y Protección de Datos

El contenido de esta presentación, incluidos textos, imágenes, planos, logotipos y cualquier otro material, es propiedad exclusiva de "Remax Exclusive Collection" y está protegido por las leyes de propiedad intelectual e industrial. Su reproducción, distribución o comunicación total o parcial, en cualquier formato o medio, queda estrictamente prohibida sin la autorización expresa y por escrito del titular.

Los datos, precios, planos y descripciones contenidos en este documento son meramente informativos y no constituyen un compromiso contractual, pudiendo ser modificados por la propiedad o la promotora.

De conformidad con el Reglamento (UE) 2016/679 (RGPD) y la Ley Orgánica 3/2018 de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales (LOPDGDD), se informa de que los datos personales facilitados en el marco de esta presentación serán tratados de forma confidencial, con la finalidad de atender consultas o gestionar solicitudes de información comercial.

Los interesados pueden ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición y demás derechos reconocidos por la ley dirigiéndose a juan.bonet@remax.es.

La información contenida en este documento es confidencial y se facilita exclusivamente al destinatario con fines informativos y profesionales. Cualquier difusión o uso no autorizado queda estrictamente prohibido.